

ПРИЧИНИ ЗА ВОВЕДУВАЊЕ НА МЕРЕЊЕТО И НАПЛАТАТА НА УСЛУГАТА ЗА ГРЕЕЊЕ КАЈ ДОМАЌИНСТВОТА , СОГЛАСНО ИСПОРАЧАНАТА ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА

Од 2008 год е укината паушалната наплата кај станбените објекти ,односно Домаќинствата и надоместокот на услугата за греење се дефинира во зависност од испорачаната енергија во објектот.

Причините се следни:

Состојба 1

Паушалната наплата на испорачаната топлинска енергија за греење е фактор кој неретко предизвикува незадоволство и кај потрошувачите и кај производителите. За едни потрошувачи 20оС е нормална температура во отоплуваните простории, а за други 22 оС не е доволна.

► Со воведување на мерењето на топлинската енергија голем дел од овие проблеми се надминуваат,односно потрошувачите ја плаќаат реално испорачаната енергија во нивниот објект, а не некоја просечна енергија содржана во паушалната цена.

Состојба 2

Две згради од ист тип, со идентична топлинска изолација и со идентичен квалитет на прозорци и врати ,при што во едната има со 20 оС во отоплуваните простории, а во другата 23 оС во отоплуваните простории, при паушалната наплата плаќа исто.

► Со воведување на мерењето на испорачаната топлинска енергија потрошувачите од зградата во која температурата на отоплуваните простории е 23 С ќе плаќаат повеќе.Овој проблем во минатото со право предизвикуваше сериозен револт кај потрошувачите кај кои беше присутен. Еден степен повисока температура во просториите во однос на нормалната , го зголемува износот на фактурата за извршена услуга во просек за 6 % .

Состојба 3

Две згради со различен квалитет на топлинската изолација и со различен квалитет на прозори, трошат различна енергија.Зградата со полоша термичка изолација троши повеќе топлинска енергија во однос на зградата со подобра топлинска изолација за да се обезбеди иста температура на загреаност на становите .Со паушалниот начин на плаќање плаќаат исто.

► Со воведување на мерењето на испорачаната топлинска енергија зградата која има подобра топлинска изолација ќе плаќа помалку. Ако некој платил скап стан, помеѓу другото и заради квалитетна изведба не е во ред да му плаќа дел од греењето на друг кој живее во зграда со лоша топлинска изолација .

Состојба 4

Во одредени периоди од грејната сезона се појавува потреба од продолжена испорака на топлинска енергија. Таквата состојба е некогаш поради климатските услови, некогаш поради подобрување на комфорот на корисниците. Неретко има и притисоци врз производителот да го зголеми времето на одржување проектни услови во отоплуваните простории. Во услови на паушална наплата нормално е

производителот на топлинска енергија да се обидува сите овие ситуации да ги сведе на најмала можна мерка.

► Со воведување на мерењето на испорачаната топлинска енергија такви ограничувања од страна на производителот на топлинска енергија нема. Дури негов интерес е што повеќе топлина да произведе и да пласира кај потрошувачите.

Состојба 5

Паушалната наплата се формира врз основа на климатски услови во просечна грејна сезона. Неретко климатските услови во грејната сезона значително отстапуваат од просечните. Кога климатските услови се подобри од просечните, односно времето е потопло губат потрошувачите, а добива производителот на топлинска енергија. Обратно кога климатските услови се полоши од просечните, односно поладно губи производителот на топлинска енергија, а добиват потрошувачите. Ситуации во кои може да се губи и добива врз основа на виша сила сигурно не се добри бидејќи неможат да се планираат ниту добивките ниту губитоците.

► Со воведување на мерењето на испорачаната енергија апсолутно се елиминира овој ефект кој не е пожелен во ниту еден систем.

Состојба 6

Измени во Законската регулатива .

► Со воведување на мерењето на испорачаната топлинска енергија се исполнува одредбата од член 2 од Правилник за начинот и условите за регулирање на цените на топлинска енергија за греење, издаден од Регулатората комисија за Енергетика на Р.Македонија